

PARCELA		
Superficie Parcela	1.038,00 m <sup>2</sup>	
SUPERFICIE CONSTRUIDA		
	Sup. Constr. m <sup>2</sup>	Sup. Comp. m <sup>2</sup>
Vivienda Planta Baja	166,88	166,88
Pergola Planta Baja	63,44	---
Carport Planta Baja	32,20	---
Vivienda Planta Alta	113,32	113,32
Pergola Planta Alta	13,63	---
Terraza descubierta Planta Alta	47,68	---
Carport Planta Baja	35,32	---
Lamina de Agua Piscina	64,33	---
<b>Total</b>	<b>536,80</b>	<b>280,20</b>
Edificabilidad 27% = 280,26      280,20 m <sup>2</sup> = 0,2699 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>		

CALCULO OCUPACION	
Vivienda Planta Baja	166,88
Carport Planta Baja	32,20
<b>Total</b>	<b>199,08</b>
Ocupacion - max 20% = 207,60      199,08 m <sup>2</sup> = 19,18 %	

Calle Sa Talaia Vella

A

A

Espacio de reserva S/HS-2

Acceso peatonal y coches

ALZADO CERRAMIENTO PARCELA CALLE

PROYECTO BÁSICO DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA

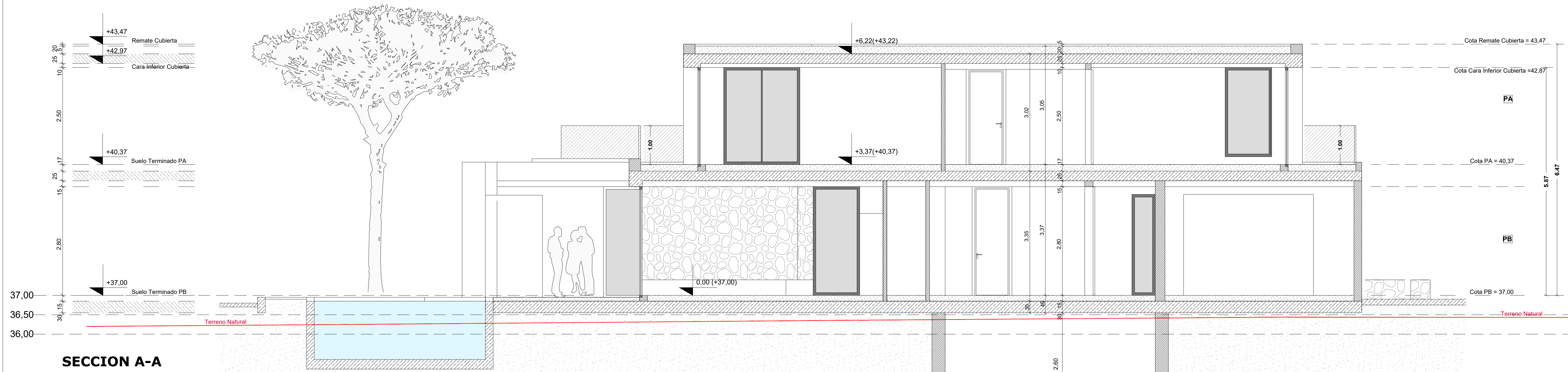
PROMOTOR: Gloriavillas Arquitectura Urbana, S.L.U.  
SITUACION: Calle Sa Talaia Vella, Solar 1, Cala Santanyi Santanyi, 07690 Mallorca

PLANO: Emplazamiento      Plano No. B.EMP.01      Escala: 1/150      Exped. 15-2107      Fecha: Feb. 2022

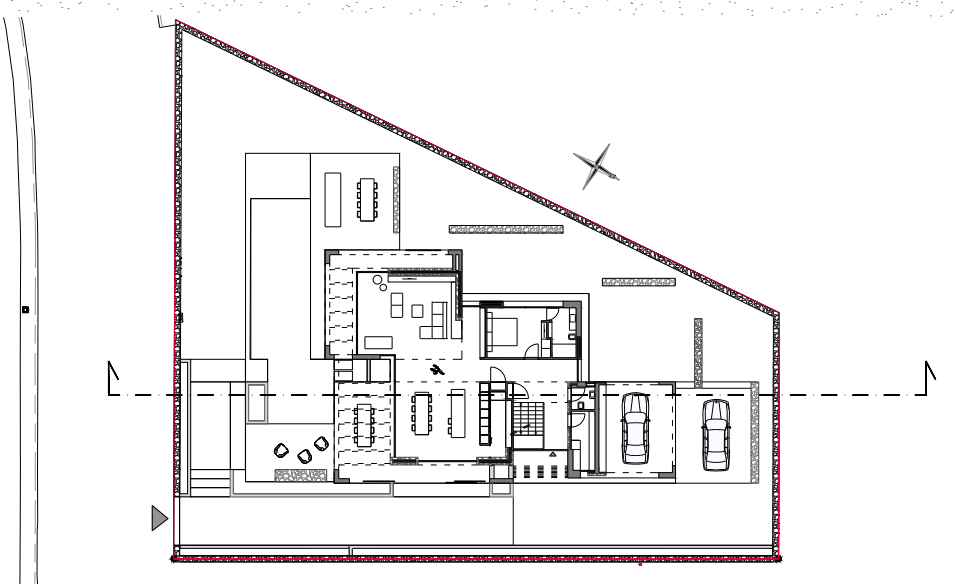
ARQUITECTO: CHRISTIAN KLEIN

Num. Col. COAIB: 519820      mail@ck-arquitectos.net      Avenida Ausias March, 4-6      Fijo: +34 865 52 53 88      03730 Jávea (Alicante)      Movil: +34 607 46 50 77

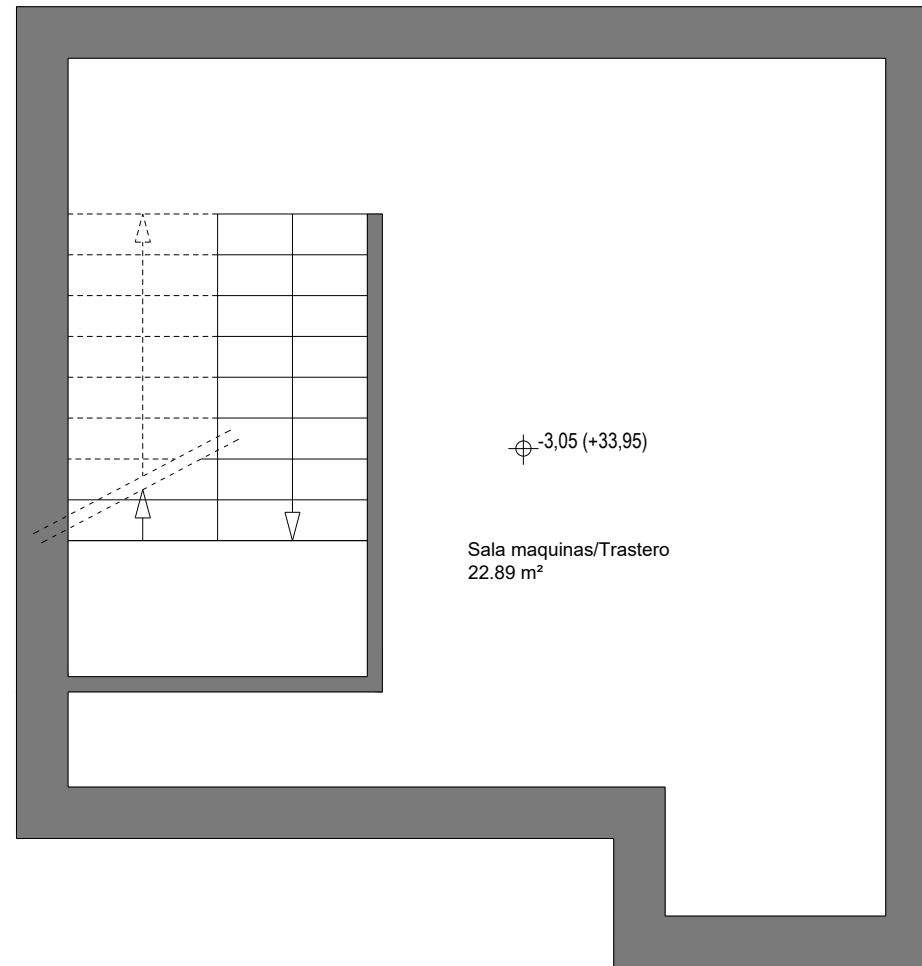
CK



**SECCION A-A**



PROYECTO BÁSICO DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA				Revisión:
PROMOTOR: Gloriavillas Arquitectura Urbana, S.L.U. SITUACIÓN: Calle Sa Talaiola Vella, Solar 1, Cala Santanyi Santanyi, 07690 Mallorca				
PLANO: Sección A-A	Plano No: B.SEC.01	Escala: 1/50	Explic: 15-2107	Fecha: Feb. 2022
ARQUITECTO: CHRISTIAN KLEIN <small>Num. Col. COAB: 519820 mail@ck-arquitectos.net          Avenida Ausias March, 46 Fijo: +34 965 52 53 85          03730 Jávea (Alicante) Mòvil: +34 607 46 50 77</small>				



± -3.05 (+33,95)  
 Sala maquinas/Trastero  
 22.89 m<sup>2</sup>

± X,XX cota pavimento terminado

PROYECTO BÁSICO DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA				Revisión:	
PROMOTOR: Gloriavillas Arquitectura Urbana, S.L.U. SITUACIÓN: Calle Sa Talaia Vella, Solar 1, Cala Santanyi Santanyi, 07690 Mallorca					
PLANO: Planta Sótano Distribución	Plano No. B.DIS.00	Escala: 1/50	Expte. 15-2107	Fecha: Feb. 2022	
ARQUITECTO: CHRISTIAN KLEIN Num. Col. COAIB: 519820 mail@ck-arquitectos.net Avenida Ausias March, 4-6 Fijo: +34 865 52 53 88 03730 Jávea (Alicante) Movil: +34 607 46 50 77					



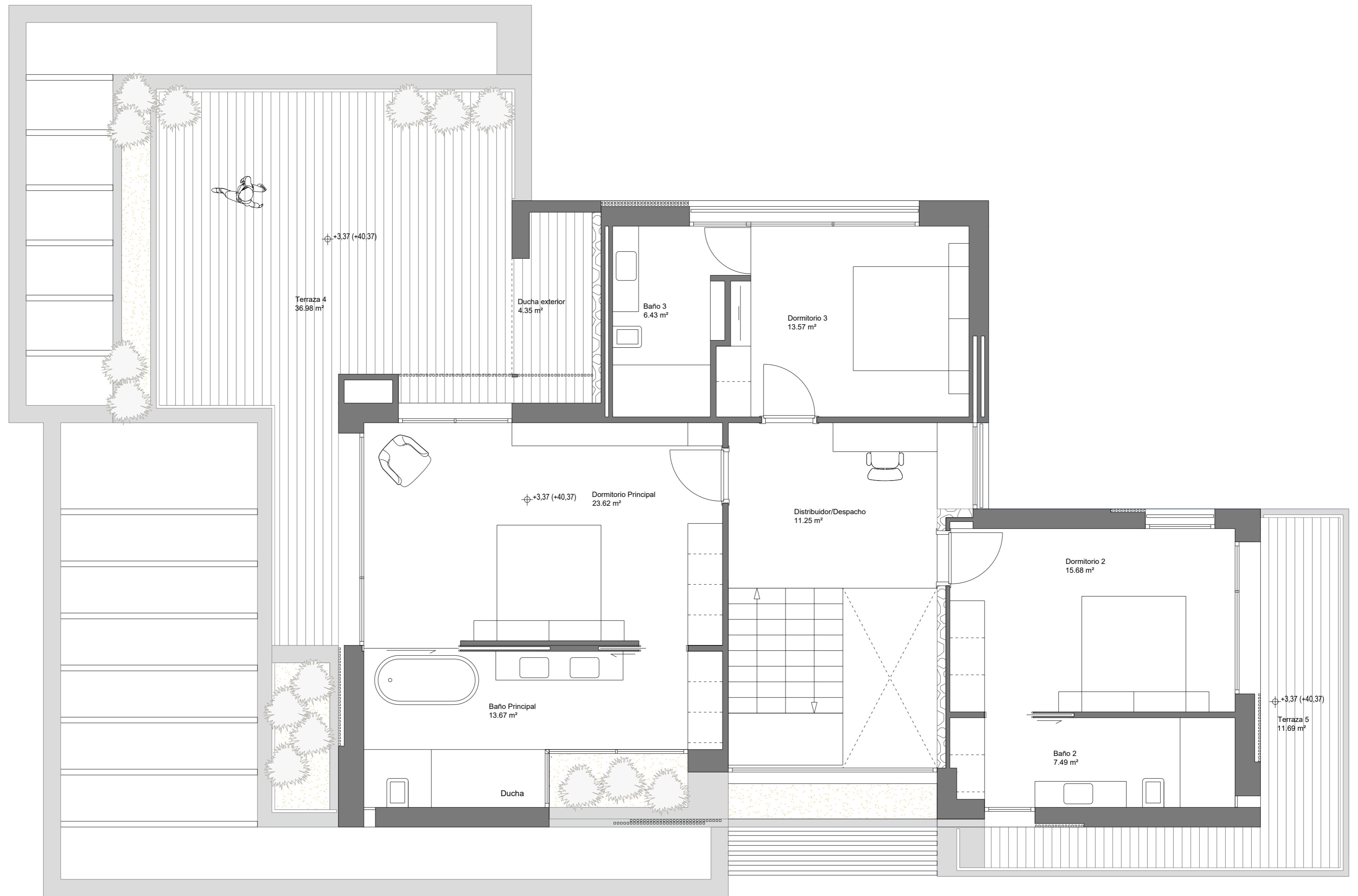




+X,XX cota pavimento terminado



PROYECTO BÁSICO DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA			
PROMOTOR: Cronoslas Arquitectura Urbana, S.L.U.			
SITUACIÓN: Calle Sa Tasseu Vells, Solar 1, Cala Santanyi, Santanyi, 07690 Mallorca			
PLANO: Planta Baja	Parcela: 150	Escala: 1:50	Fecha: 15-2-2022
ARQUITECTO: CHRISTIAN RELEN		Escala: B.D.S.01	
Móvil: Cel. 0548 319820 mail@arquitectura.net		Escala: B.D.S.01	
Residencia: Calle Sa Tasseu Vells, 48 07690 Santanyi (Mallorca)		Escala: B.D.S.01	
Tel: +34 971 45 52 77		Escala: B.D.S.01	



+ X,XX cota pavimento terminado

PROYECTO BÁSICO DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA				Revisión:
PROMOTOR: Gloriavillas Arquitectura Urbana, S.L.U. SITUACIÓN: Calle Sa Talaia Vella, Solar 1, Cala Santanyi Santanyi, 07690 Mallorca				
PLANO: Planta Alta Distribución	Plano No: B.DIS.02	Escala: 1/50	Expón: 15-2107	Fecha: Feb. 2022
ARQUITECTO: CHRISTIAN KLEIN <small>Num. Col. COAB: 519820 mail@ck-arquitectos.net          Avenida Ausias March, 4-6 Fijo: +34 865 52 53 88          03730 Jives (Alcánte) Móvil: +34 607 46 50 77</small>				